



賃料 **5,166,700** 円/税込

★40fコンテナ接車可能！
★秦野中井ICよりすぐ！

所在地		神奈川県足柄上郡中井町井ノ口2746-5
用途地域		準工業地域
アクセス		東名高速道路「秦野中井」ICより約0.9km 小田原厚木道路「二宮」ICより約5.5km 小田急小田原線「秦野」駅よりバス約12分 バス停「東名秦野」より徒歩約7分
建物	構造	RC造地下1階、地上5階建
	賃貸面積	A区画:1階約209.63坪 B区画:1階約209.63坪 5階約476.44坪 計約686.07坪 C区画:5階約476.44坪
		合 計:約1,342坪
	スペック	高床(1.3m) 床荷重:1階1.0t/㎡ 5階1.4t/㎡ 天井高:1階約4.0m 5階約5.0m(梁下有効高約3.9m)
賃貸条件	坪単価	3,850円(税込)
	敷 金	月額賃料の3ヶ月分(非課税)
	礼 金	月額賃料の1ヶ月分(税込)
	契約期間	3年
	更新料	月額新賃料の1ヶ月分(税込)
	使用開始日	即日
	仲介手数料	月額賃料の1ヶ月分(税込)
設 備		貨物用EV(3.5t)×2基(共用) 5階空調(残置物)、5階トイレ有
その他・備考		保証会社要加入
		水道光熱費別途費用
		駐車場:台数相談(別途費用) 分割:要相談、40ftトレーラー進入可



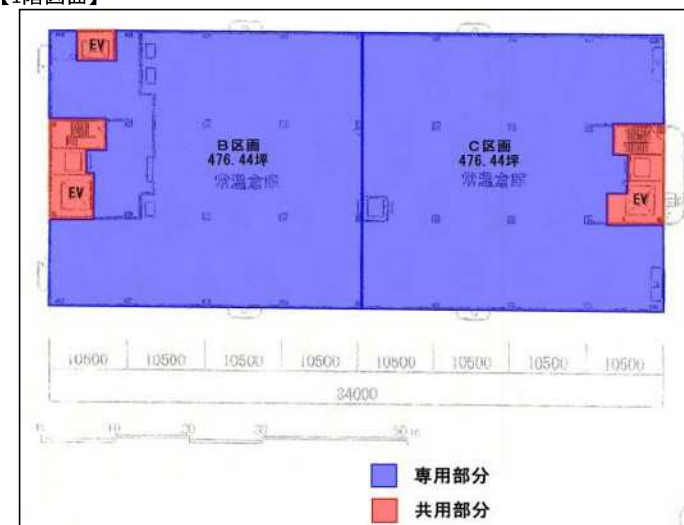
【5階倉庫内観】



【MAP】



【1階図面】



【5階図面】

※図面と現況が異なる場合は現況を優先いたします。



倉庫リノベーションMAGAZINE

SOHKO RENOVATION MAGAZINE

〒108-0022
東京都港区海岸3-5-13五色橋ビル7F
株式会社イーソーコ総合研究所
TEL: 03-5441-1237
mail: web-contact@sohko-renovation.com



仲介に関しましては
イーソーコ株式会社で行います

