



# 賃料 1,320,000円/税込

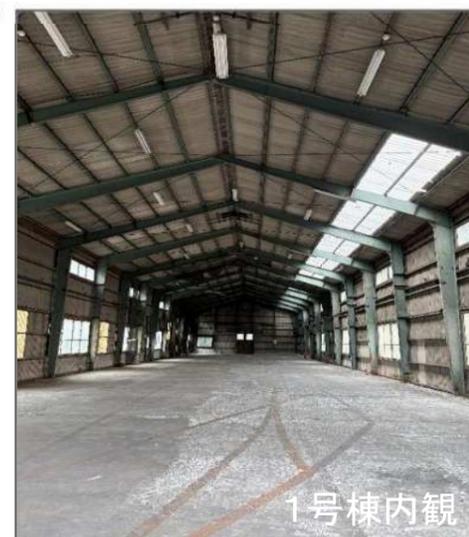
## 東京～名古屋方面に便利な 1棟貸平家倉庫！

★40ftコンテナ車進入可★敷地内駐車スペースあり★業種・利用時間相談可

所在地	神奈川県南足柄市怒田1361番地	
用途地域	市街化調整区域	
アクセス	東名高速道路「大井松田」ICより約5.8km	
	小田急小田原線「新松田」駅よりバス約10分	
	バス停「足柄高校前」より徒歩約9分	
建物	構造 倉庫1号棟・2号棟・3号棟・5号棟：鉄骨造スレート葺 事務所：木造垂鉛メッキ鋼板葺	
	賃貸面積 倉庫 1号棟：208.2坪 2号棟：251.3坪 3号棟：101.6坪 5号棟：14.8坪 事務所棟：38.7坪 合計：614.6坪	
	月額賃料 <b>1,320,000円(税込)</b>	
賃貸条件	敷金 月額賃料の5ヶ月分(非課税)	
	礼金 月額賃料の1ヶ月分(税込)	
	契約期間 3年(定期建物賃貸借契約)	
	使用開始日 相談	
	再契約手数料 33,000円(税込)	
	仲介手数料 月額賃料の1ヶ月分(税込)	
	その他	保証会社：加入要 火災保険：加入要
		消防・浄化槽保守点検費用、電気水道代別途
スペック	天井高 1号棟：約5.2～7.0m 2号棟：約5.3～3.1m 3号棟：約4.0～4.8m 5号棟：約3.2～4.2m	
設備	事務所内空調あり(残置物)、動力あり 共用部トイレあり(男女共用)	
竣工	1971年8月	
その他・備考	※市街化調整区域のため用途変更不可	



建物外観



1号棟内観



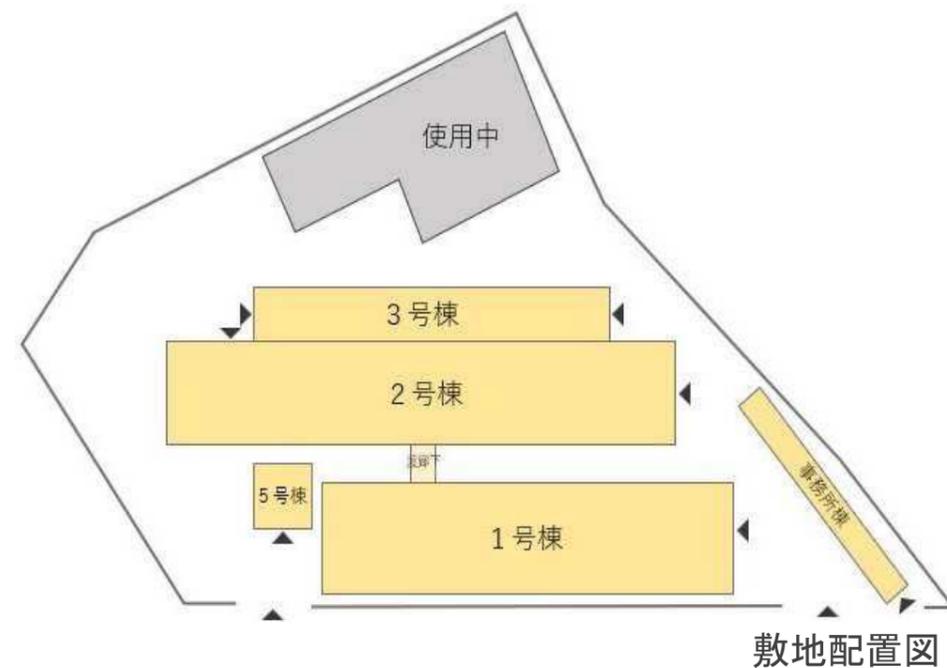
2号棟内観



事務所内観



3号棟・2号棟外観



### 倉庫リノベーションMAGAZINE

SOHKO RENOVATION MAGAZINE

〒108-0022  
東京都港区海岸3-5-13五色橋ビル7F  
株式会社イーソーコ総合研究所  
TEL : 03-5441-1237  
mail : web-contact@sohko-renovation.com



仲介に関しましては  
イーソーコ株式会社で行います

